

Выписка из Протокола №1 от 16.02.2021

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, город Люберцы, ул. 8 Марта, дом 43, корпус 2.

Председатель собрания: Заседателев А.С.

Секретарь собрания: Костромина Н.В.

Счетная комиссия: Ващук А.В., Королева Е.П.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, город Люберцы, ул. 8 Марта, дом 43, корпус 2 собственники владеют 8115,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 8115,5 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Люберцы, ул. 8 марта, дом 43, корпус 2 приняли участие собственники помещений в количестве 93 человек, владеющие 4738,39 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,39 % голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 1 вопросу - Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания и утверждению состава счётной комиссии.

- выбрать председателем общего собрания: Заседателева А.С.
- выбрать секретарем общего собрания: Костромину Н.В.
- утвердить счетную комиссию в составе двух человек: Ващук А.В., Королеву Е.П.

«За» -89,8 %; «Против» -4,4 %; «Воздержались» -5,8 %

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 2 вопросу – Выбор способа управления многоквартирным домом (МКД), расположенным по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2.

Выбрать способ управления многоквартирным домом (МКД), расположенным по адресу: Московская обл., г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2 – управляющей организацией.

«За» -95,9%; «Против» -1,8%; «Воздержались» -2,3%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 3 вопросу - Выбор Управляющей организации для управления МКД, расположенным по адресу: Московская обл., г Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2.

- выбрать в качестве Управляющей организации для управления МКД, расположенным по адресу: Московская обл., г Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2, Общество с ограниченной ответственностью «Моя Жилищная Компания».

«за»- 92,0%; «против»- 6,2%; «Воздержались» -1,8%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 4 вопросу - Утверждение условий договора управления МКД, расположенным по адресу: Московская обл., г Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2.

- утвердить условия договора управления МКД, расположенным по адресу: Московская обл., г Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43, корп. 2.

«за» - 90,8%; «против» -6,2%; «воздержались» - 3,0%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 5 вопросу - Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общего собрания в МКД.

- определить способом уведомления собственников помещений о проведении общего собрания размещение информации на информационных стендах подъездов и на официальном сайте управляющей компании.

«За» 96,1%; «против» - 2,5%; «воздержались» - 1,4%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 6 вопросу - Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД.

- определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о принятых решениях на общих собраниях и результатах голосования размещение информации на информационных стендах подъездов и на официальном сайте управляющей компании.

«За» 96,1%; «против» - 1,5%; «воздержались» - 2,4%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копии - в управляющей организации ООО «МЖК «Моя Жилищная Компания» по адресу: Московская область, город Люберцы, ул. Авиаторов, дом 8.

Приглашенные лица – Директор ООО «Моя Жилищная Компания» Курчигин Иван Вячеславович.

Директор

ООО «Моя Жилищная Компания»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.В. Курчигин'.

Курчигин И.В.